

建築のプロに知ってほしい

リンナイ製品の“驚きと感動”

Rinnai × 新選ハウジング

日々進化する住宅設備。
建築のプロである工務店にこそ
知っておいてほしいアイテムと
お客様に喜ばれるポイントを紹介します。



Rinnai Showroom Tour

リンナイショールームツアー

まずは実物を見て体験することから。
ホームランディック一級建築士事務所代表の伊岐見恭子さんと一緒に
リンナイ本社にあるショールームを巡ります。

スタイリッシュでお手入れが楽！
デラックス9kgを自宅に採用したいです

ガス衣類乾燥機 乾太くん

伊岐見 新しくなった「乾太くん」、先日引き渡したお宅に初めて取り付けました。とてもスタイリッシュですね。従来品と変わったところは？

リンナイ デラックスタイプを10年ぶりにフルモデルチェンジしました。一番の違いは容量が大きくなったことです。これまでは5kgが主流でしたが、今回6kgと9kgの2タイプを発売しました。乾燥時間は6kgが60分、9kgが90分とスピーディーに洗濯物を乾かすことができます。

伊岐見 6kgと9kgで見た目は違いますか？

リンナイ 縦横の長さは一緒で、9kgの方は奥行が8cm大きいです。ドアを開けると自動でライトが点灯し、衣類が見やすくなりました。また、糸くずフィルターも改良し、フィルターのツメをパカッと開けると糸・繊維くずが簡単に捨てられます。

伊岐見 掃除が楽ちん！フィルターが手前にあると、洗濯機を下、乾太くんを上重ねて縦置きしても手が届くので嬉しいですね。

リンナイ 操作部は、上にある仕様と下にある仕様の2通り用意したので、設置位



置や使う人の身長に応じて選択肢が広がりました。ダイヤルの質感もこだわっているんですよ。

伊岐見 (ダイヤルを回して)カチッと止まる感じが気持ちいいです。こうして実物を見るとデザインも使い勝手も新型のデラックスタイプが断然気に入りました！実家に乾太くんがあるので良さは理解しているつもりですが、9kgの洗濯物をそのまま入れたらシワになりませんか？

リンナイ そこがガスの強みです。パワフルな温風で攪拌しながら洗濯物を回転させて乾かすので、自然とシワが伸び、ふんわりと仕上がります。

施工時の納まりも気になるところだと思うのですが、最近では排湿管が目立たないよう、見映えのいい直角エルボ(別売)を用意していますし、デラックスタイプであれば多少の芯ズレに対応できます。

伊岐見 そういった工夫はすごくありがたいです。

ハイブリッド給湯・暖房システム ECO ONE エコワン

リンナイ こちらは「エコワン」という給湯器で、ヒートポンプ、タンク、ガス給湯器の3つが合体したものです。電気とガスの両方を賢く使うことで、160Lタイプの場合、給湯光熱費を60%、CO₂排出量を大幅に削減します。これ1台あれば様々な端末で温水暖房をすることができます。

伊岐見 なぜ60%も削減できるんですか？

リンナイ 基本的には電気でヒートポンプを動かしてタンク内の水をお湯に変え、タンクのお湯が足りなくなる場合はバックアップのガスでお湯を沸かします。それぞれの家庭に合った給湯サイクルを学習して最適な量のお湯を最適なタイミングで電気とガスを賢く使い分けるので省エネになります。

伊岐見 ガスでアシストするから省エネ？もう少し詳しく教えてください。

リンナイ 疑問に思われるポイントですね。エコワンは、高温のお湯を一気に大量



「電気とガスで省エネ」の
ナゾがよくわかりました

につくるのではなく、実使用の温度に近い45℃くらいのお湯をタンクに貯めて出湯します。いざ足りなくなったら瞬発力のあるガスがサポートするのでお湯切れの心配がない。ムダにお湯をつくりすぎないことが省エネにつながっているんです。

伊岐見 エコキュートだとお湯をつくり過ぎてしまうことがありますよね。貯めるお湯の温度がエコキュートの半分というのもしりませんでした。

リンナイ 実は、電気とガスの使用割合は9:1と、電気比率が圧倒的。でも適温のお湯を効率よく適量つくことで、普通の従量電灯でもランニングコストは深夜電力で沸かす給湯器同等のレベルに抑えることができます。この省エネ性能が国に認められ、エコワンは経済省の給湯省エネ事業では15万円の補助金対象です。

伊岐見 それは助かります。ガス火調理を好まれる方はインフラとしてガスを選択されるのでエコワンはおすすりだし、「乾太くんとエコワン」の組み合わせは最強ですね！

リンナイ 太陽光発電を搭載するなら昼間の発電でお湯が沸かせる160Lタンク、イニシャルコストを抑えたい場合や狭小地への設置には70Lの小型タンクがおすすりめです。



伊岐見 恭子さん

profile

ホームランディック一級建築士事務所代表。一級建築士。愛知県内で年40棟以上の住宅を建築。住宅インフルエンサーとしても活躍する。YouTube・SNSフォロワーは20万人以上

《ショールームツアーを終えて》

実際に体験してみて、大げさではなく、「乾太くん」、「エコワン」は日本の住宅の救世主になり得ると感じました。これまではオール電化一辺倒に傾きかけていた日本の家づくりが、電気代が高くなったことで、電気×ガスのハイブリッドのような素晴らしい技術が再注目されるきっかけになりました。これって住宅にとっても社会にとってもすごくいいことだと思います。そして、たとえば「乾太くんとエコワン」「エコワンとマイクロバブルバスユニット」のように組み合わせる導入するメリットを強く感じました。特に「乾太くん」は多くの住まい手がSNSで「神!」「最強!」と発信するほどのアイテムですから、「乾太くん」を軸に「エコワン」などの給湯システムを標準仕様を設定して差別化するのもひとつのアイデアかもしれません。

Builder's opinion

工務店座談会

これは気持ちいい!!
お肌がツルツルして、
しっとりが長持ちします

マイクロバブルバスユニット



リンナイ 「マイクロバブルバスユニット」は、空気を圧縮した2種類の微細気泡—マイクロバブルとウルトラファインバブルがお風呂のお湯に溶け込んで肌に浸透し浸透します。肌のうるおい持続や汚れのかき出し、リラクセス、温まりの持続、入眠環境サポート等、お家で温泉のような体験が毎日できます。

伊岐見 入浴剤を入れたみたいにお湯が真っ白。(浴槽に手を入れて)最初は少しぬるっとしてだんだん肌がツルツルしてきました!

すごく気持ちいいです。これって浴槽はそのまま、給湯器だけ交換すればいいんですか?

リンナイ その通りです。エコジョーズとエコワンに内蔵モデルがあり通常品と定価で約12万円の差額です。また、給湯器を交換すればウルトラファインバブル入りのお湯を家全体で使える「ウルトラファインバブル給湯器」も用意しています。こちらはエコジョーズにプラス3万5000円ほどの定価設定です。水まわりのお湯がウルトラファインバブル入りになることで浴室や洗面所、キッチンなどで気になる汚れ、水垢を付きにくくし、掃除負担を減らす等新しい価値を提供します。

伊岐見 水道メーターやシャワーヘッドのタイプは知っていましたが、給湯器のタイプは初見でした。これを毎日使えるならお手頃だと思います。

高性能住宅に長年取り組みながら、住まい手のニーズを先読みして省エネかつ生活を快適にしてくれる設備機器を積極的に導入して支持を得ている工務店2社から、代表の近代ホームの松本さん、三光工務店の三尾さんに話を聞きました。



聞き手
三浦祐成
新建新聞社代表取締役
新建ハウジング発行人

間取り検討が楽に 施工のしやすさも 決め手の「エコワン」

三浦 長年高断熱・高気密のトップを走ってきた近代ホームさんが選ぶ給湯器に興味があります。

松本 原発が稼働していた10年ほど前はエコキュートでしたが、時代の変化とともにエコジョーズが標準に、それを1年前にエコワンに切り替えました。“機械もの”って何年もつか未知数の部分があったのですが、毎日使う給湯器は別格。ある意味、太陽光発電と同じぐらい重要なんじゃないかなと思っています。

三浦 きっかけは?

松本 2022年の省エネ基準の見直しです。これまで当社では、吹き抜けで1・2階をつなぎ、間仕切りの少ない開放的なプランを強みに認定長期優良住宅を標準にしてきたのですが、こうした間取りは省エネ計算上かなり不利になることがわかりました。基準をクリアできなければ長期優良住宅の認定が取れず、補助金がもらえず、お客様にご迷惑をおかけしてしまう。悩んでいた時にエコワンを紹介されました。

三浦 一次エネルギー消費量の大部分を占める給湯器をより省エネなものに変えることで間取りの制約を解消できたわけですね。

松本 間取りはかなり楽になりました。もうひとつ、省エネ計算上不利になる要素がありました。それは「1階全室温

水床暖房」です。ただ、私たちが一番提供したいのは省エネ住宅というよりは「健康住宅」であり、体を足元から温める床暖房は不可欠なアイテム。だから給湯と同時に温水床暖房が使えるのも決め手になりました。また、タンク容量70LのエコワンX5だと土間コンクリートを打たなくていいので、設置の手間・コスト面でも助かっていますね。

三浦 他の給湯器に比べるとイニシャルコストがかかりますが、お客様にはどんな説明を?

松本 確かにエコジョーズと比べると高額ですから、「月々のランニングコストがお得です」といくら説明しても光熱費が上がっているいまこの金額を100%納得していただくのは難しいと考え、最初から「ハイブリッド給湯器が標準です」と言い切っています。現時点でお客様は給湯器にそこまで強い関心はなく、長年健康・省エネに取り組んできた当社が選ぶものなら安心だと感じているようです。私としては数年後に「エコワンでよかった」と思っていたら良いです。

インスタ層に超定番の 「乾太くん」 “速く乾く”が大きな価値

三浦 三光工務店の三尾さんにも話をうかがいます。集客はInstagramが中心ですか?

三尾 100%Instagramが入口で、私の自宅を見ただいてクロージングするのが当社の営業の流れです。わ

ビルトインガスコンロ DELICIA デリシア

伊岐見 とても美しいコンロですね。「デリシア」の一番の売りはなんですか?

リンナイ ステンレス素材と機能美にこだわったデザイン、標準で付属する専用容器を使う多彩な調理機能が一番の特徴です。専用容器はグリルによるオープン調理に加え直火調理も可能で、いまやアプリを使ったオート調理ができるんです。

伊岐見 それはすごい。もちろん下準備は必要ですね。



コンロが
こんなに美しいと
気分が上がりますね

リンナイ はい、献立メニューを選んで下ごしらえした材料を入れれば、アプリで火加減、時間をおまかせできます。オート調理メニューだけで700を超えるレシピがあるので、初心者や料理が苦手な方でも簡単にプロのような出来栄になりますよ。加熱している間に副菜をつくったり、食器を洗ったりと別の作業に充てることができ効率的に時間を使えます。

フロントオープン食洗機

リンナイ いま注目されている前開きの食洗機です。45cm幅で8人分の食器が格納できる大容量が特徴で、このタイプを長く販売しているのはリンナイだけです。

伊岐見 スライド式と比べると収納量が全然違うことがわかりますね。

リンナイ これだけカゴが引き出せると食器が入れやすく、鍋やまな板も洗えます。2段ノズルで水流がすみずみまで行き渡るためそこまで規則正しく並べる必要もありません。

伊岐見 なるほど、洗浄力も優れているんだ。

リンナイ 最近は海外製のワイドなフロントオープン食洗機を検討される方が増えていますが、手が届きやすい価格帯であるのも知っていただきたいポイントです。

伊岐見 確かにいま海外製食洗機の勢いが強いので、ぜひ国内製の食洗機に頑張ってほしいです!価格もですが、安定した品質、スピーディなメンテナンスも含めて国内製にメリットを感じます。今後絶対に“来る”アイテムだと思います。



“来る”アイテム間違いなし!
国内製品を応援しています

工務店2社に聞く設備機器の選び方、提案のコツ 「家事負担軽減」「時短」がキーワードに



近代ホーム

神奈川県横浜市

代表取締役社長

松本 典朗さん

profile

「百年健康住宅」をテーマに、人も建物も100年健康に過ごせる家づくりを目指して、30年以上前から高断熱・高气密・計画換気に取り組んできた

が家には先ほどのエコワンをはじめ、乾太くん、デリシア、マイクロバブルバスユニットを入れており、日々の使い方や感想を織り交ぜながらご案内するのでお客様も自然と同じ機器を選ぶ傾向にあります。

三浦 ニーズが一番多いのはどの商品ですか？

三尾 乾太くんがダントツで、ほぼ100%のお宅に入れています。最近のお客様は外干しをしない傾向があります。

三浦 乾太くんの何が受けていると思いますか？

三尾 家事負担が減って、インシナルコストもランニングコストもそこまでかからない—これに尽きると思います。私の場合、朝洗濯をして乾太くんに入れておけばタオルなら30分ぐらいで乾いてしまうので、畳んでしまってから出勤できます。自ら使ってみて“生活に欠かせない道具”だと実感しています。

三浦 圧倒的な時短になるんですね。

三尾 特に子どもが小さいと本当に便利です。上靴を洗い忘れた、体操服が乾いていないとかって“あるある”と思うのですが、前夜に気付いても洗って乾太くんに入れておけば解決します。コインランドリーに走らなくていいのはとても楽です。

松本 当社は第三種換気を採用しているので、外気の侵入や湿気戻りの懸念があってあまり積極的に乾太くんを採用してこなかったのですが、それを解消する「ダンパー付き排湿口ガイド」が登場した2

年ほど前から設置するようになりました。お客様の反応はやっぱりいいですし、私自身、横浜ショールームの実演で乾燥時間の短さ、タオルのふっくら感、光熱費の安さを体感して、いまでは強くおすすめしています。

三尾 当社のお客様はインスタグラムで事前に情報を得ているので、「ダンパー付き排湿口ガイド」は最初から指定されますし、デラックスにするかスタンダードにするかも吟味してから来られます。背が高くない女性にとって、糸くずフィルターが手前にあるか奥にあるかは生活の質を左右する大きな問題ですから。デザインも洗練され、より選ばれやすくなっています。

三浦 もう指名買いですね。そこにさらに三尾さんの提案を付け足すというわけですね。

三尾 はい、私自身の物干しスタイルが乾太くんと浴室暖房乾燥機の併用なので、ほとんどのお客様がそれを採用します。それから、太陽光発電を設置するお宅には昼間の発電で浴室暖房乾燥機を稼働して乾かしましょうと提案しています。

体感すると魅力がわかる「マイクロバブルバスユニット」

三浦 マイクロバブルバスユニットも自宅で採用されているんですね。

三尾 築2年目に後付けしました。お湯が柔らかく、しっとりと感が続いてとにかく快適です。肌や頭皮の毛穴汚れも取れるらしく、浴槽に潜るの

が毎晩のルーティンになっています(笑)。

松本 体感って大事ですよ。ただ、私は少し割高に感じてしまいます(笑)。

三尾 お客様も最初は入れたいとおっしゃるんですが、早い段階で候補から外れてしまうことも。この気持ちよさを知っている私からするとコストもそこまで高くないと思います。

スタイリッシュさが決め手の「デリシア」

三浦 三光工務店さんはデリシアの採用率も高いそうですね。良さを教えてください。

三尾 直感的な見た目のスタイリッシュさですね。ステンレスの「五徳」がすごく輝いて見えるし、ステンレスのキッチン天板との相性もいい。そして、従来は魚焼きがメインだったグリルでいろんな料理ができることを最初に発信したのがデリシアで、その発想にまず驚かされたし、実際にグリルの機能性は魅力的です。

三浦 機能性はもちろん、スタイリッシュさがコンロを選ぶ決め手になり得ると。

三尾 当社のお客様はインスタグラムが入口ですから、見た目、質感はかなり重視されます。ただ、キッチンはあるもこれもと盛りだくさんにするとすぐに予算をオーバーし

てしまうので、既製キッチンの取手のみオリジナルのスタイリッシュなものに付け替えて、代わりに機器のグレードを上げる工夫をしています。**三浦** 面白い工夫です。工務店さんのアイデア次第で普及価格帯のキッチンを素敵にバージョンアップし、そこで抑えたコストをコンロや食洗機に回すことでお客様の満足・時短につなげるということですね。

三尾 多機能なグリルがあればトースター要らずで、魚もピザもグラタンもハンバーグも美味しく焼けるし、夏野菜を専用容器に並べてタイマーをかければもうそれででき上がりなので手間が省けます。庫内が汚れないのもいいですね。

松本 デリシアってレシピアプリとオート調理が特徴ですよ。こういうシステム化された調理方法って男性は好きですし、年齢性別問わず台所に立ついまの時代に合うコンロだと思います。

幅45cm・大容量なのに“お買い得”「フロントオープン食洗機」

三浦 お話を聞いて「家事負担軽減」「時短」がすごく重要なキーワードだと感じたのですが、食洗機はその筆頭かもしれませぬ。採用状況はいか



三光工務店

岐阜県郡上市

代表取締役社長

三尾 尚子さん

profile

7年前にブランディングし、「木と住む家づくり」をテーマに性能と意匠にこだわった住まいを提供。LIXILメンバーズコンテスト2019新築部門大賞受賞

がですか？

松本 リンナイ製2機種を含む国産食洗機3種類から金額と容量で選んでいただくのが基本オプションで、フロントオープン食洗機はうちでも提案しています。容量が大きい割に“お買い得”なイメージがあります。

三尾 当社の場合、食洗機は乾太くんと並ぶくらいお客様の熱量が凄まじくて、インスタグラムで調べたうえで海外製の大型食洗機を要望されます。1日分の食器類をまとめて洗いたいというニーズのようですが、幅60cmの大型サイズだと対応できるキッチンがほぼ上位機種に限られかなり高額になるので、何を優先するかお客様の悩みどころです。

三浦 僕も知らなかったのですが、リンナイのフロントオープン食洗機は普及価格帯キッチンに組み込める45cm幅の国内製のなかでは一番容量が大きく、先ほど松本さんがおっしゃったように海外製に比べお得感もある。キッチンにそこまで予算をかけられない人の受け皿的な役割を担う“ちょうどいいポジション”の食洗機として提案する価値は高いと思いました。

今日はまとめ切れないほど有用なお話を聞くことができました。おふたりともありがとうございました。

《三浦のまとめ》

ここ数年の住宅業界のトレンドは「性能」でしたが、同時に住まい手は「家事負担軽減」「時短」を切実に求めていることを知りました。「乾太くん」や「フロントオープン食洗機」のような家事負担軽減アイテム込みの暮らしやすい動線と間取りは必須で、加えて住まい手の気持ち上がるデザイン性を設備機器と空間両面で提供できる工務店は強いと感じました。

ここさえ押さえておけば大丈夫

Recommendation points

リンナイ製品はやわかりノート

毎日使うものだからこそ、住まい手は自宅にどんな設備機器を入れるべきか真剣に悩みます。そこで、工務店がお客様から相談された際に困らない、リンナイ製品の基本情報と推しポイントをまとめました。

速く乾いて時短を叶える
現代の必需品



ガス衣類乾燥機 乾太くん

- ▶ デラックスとスタンダードの2種類
- ▶ 生乾き臭の原因モラクセラ菌を99.9%減少
- ▶ ドラム式洗濯機と並べて設置する「横置き」が人気
- ▶ 2023年にデラックスタイプ刷新、大容量(6・9kg)かつスタイリッシュに
- ▶ 乾燥時間は6kg 60分、9kg 90分と電気ヒートポンプ式の1/3
- ▶ オプションの直角エルボ(別売)で意匠性向上かつ排湿管の設置スペースを縮小
- ▶ 地域問わず「ダンパー付き排湿口ガイド」がおすすめ
- ▶ ⑦18万7900円～(税別) ⑧10万9100円～(税別)

※⑦デラックスタイプ ⑧スタンダードタイプ

燃料高騰のいま
必ず使うものから
省エネに



ハイブリッド給湯・暖房システム ECO ONE エコワン

- ▶ 使う温度に近いお湯を使うぶんだけ電気式ヒートポンプでつくり、足りなくなったらガス給湯器でアシストするからトータルで省エネ
- ▶ 従来型ガス給湯器に比べ給湯光熱費を60%、CO₂排出量を55%、年間ランニングコストを6.8万円削減
- ▶ 給湯省エネ事業補助金対象
- ▶ 海外でも給湯器のハイブリッド化が進行中
- ▶ PV搭載住宅には160Lタイプ、それ以外の新築・リフォームには基礎工事不要な70Lタイプがおすすめ
- ▶ 77万1000円～(税別)



マイクロバブルバスユニット

- ▶ 微細な泡を水に溶け込ませる独自技術を給湯器に搭載
- ▶ マイクロバブルとウルトラファインバブルの2種類の泡
- ▶ 入浴剤レスでお湯が温泉のように白濁
- ▶ 温まりが持続する温浴効果、肌のうるおい持続効果
- ▶ 毛穴汚れを除去、排水管を清潔に保ちQOL向上
- ▶ 浴槽交換不要、施工はシンプル
- ▶ エコジョーズ、エコワン仕様あり
- ▶ 50万2000円～(税別)(ユニット内蔵給湯器の場合)

温泉のような心地よさを
毎日自宅で味わえる価値

45cm幅・前開きで入れやすく
大容量でちょうどいい価格

フロントオープン食洗機

- ▶ 幅45cm・奥行56cm・庫内容積66L
- ▶ 2段カゴに8人分56点の食器が入る
- ▶ ダブルノズルですみずみまで洗浄
- ▶ 海外製大型食洗機は予算オーバー、でも国内製スライド式食洗機では容量不足という人におすすめ
- ▶ 20万7300円～(税別)



ビルトインガスコンロ DELICIA デリシア

- ▶ ビルトインコンロの旗艦モデル
- ▶ 公式アプリ「+R RECIPE(プラスアールレシビ)」でオート調理が可能
- ▶ オート調理メニュー数700以上
- ▶ グリルでも直火でも使える専用容器を標準装備
- ▶ 下ごしらえした材料を入れてメニューと焼き加減を選ぶだけで火加減を自動調整できるメニューも
- ▶ 軽量の無水調理鍋「Leggiero(レジェロ)」(別売)も人気
- ▶ 32万4300円～(税別)



ステンレスの輝きと
多機能グリルのオート調理

ほっとラボ
「Hot.Lab」は全国に20拠点！
リンナイの最新設備機器が体感できる施設です

お近くのHot.Labに
ぜひお越しください！

詳しい場所は
こちらからチェック！

ご来場には予約が必要です。研修センター(Hot.Lab)にお問い合わせ下さい



Rinnai

リンナイ株式会社

本社/〒454-0802 名古屋市中川区福住町2番26号
<https://www.rinnai.co.jp/>

