



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2016

特別優秀企業賞&優秀賞 8年連続受賞!

主催：一般財団法人日本地域開発センター主催 主務官庁：国土交通省

百年健康住宅の新仕様が特別価格で新登場!

[限定8棟]
特別価格
坪単価
57.3万円~
[40坪の場合]

特別仕様

百年健康住宅 Century センチュリー



特別仕様

QUALITY & DESIGN

人も建物も健康で100年長生きしてもらいたい。近代ホームが創業以来こだわり、守り続けてきた『百年健康住宅 FPの家』。その思想を継承した特別仕様が、『Century センチュリー』である。従来の百年健康住宅に特別仕様を付加し、ハウス・オブ・ザ・イヤー受賞記念としてお値段据え置きでお届けします。人生100年の時代が現実味をおびている昨今、健康を維持する為には住宅のあり方と真剣に向き合う時代が到来しました。経験値・技術力・品質管理・施工力・ノウハウが余すことなく発揮された珠玉の仕様が皆様が健康に長生きできる手助けをしてくれるはずです。

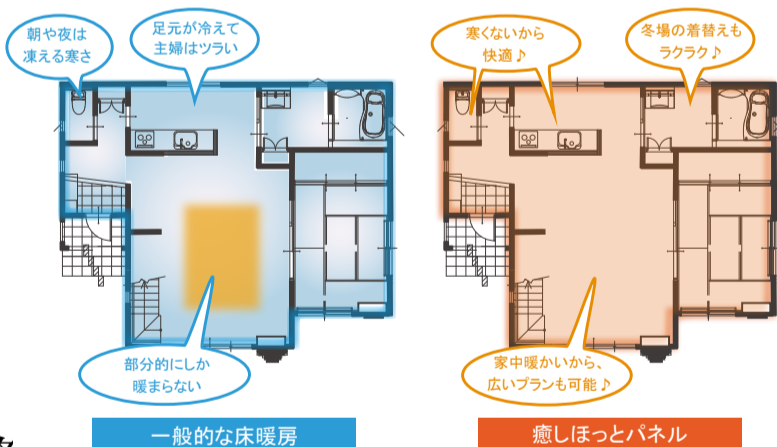
Century 特別仕様

温水床暖房

1階全室温水床暖房「癒しほっとパネル」で室内温度を均一化。足元からあったか生活。

足元から暖めると、一番冷えやすい身体の末端から芯まで温かくなります。また、家全体が近代ホームグループのC値の平均は、 $0.5\text{cm}^2/\text{m}^2$ という超高気密高断熱住宅。隙間もなく、蓄熱性の高いウレタンパネルを使用しているので、熱が蓄熱し、家全体がほんわか包み込むようなやさしい温もりを与えてくれます。

福岡大学工学部建築学科 須貝教授監修



強い構造体

外周部の構造材を120%UP

土台は米ヒバを使用し、負荷の掛かる外周の柱を120角にした骨太構造。柱・筋交い+硬質ウレタンパネルのFP工法で、一般的な在来軸組よりも強く、地震や台風などの天災にも負けない頑丈な家づくりを可能にしました。



24時間換気

高性能換気システムを採用

高性能換気システム「ピアラ 24」は高静圧、省電力、低音の絶妙なバランスにより理想的な24時間換気・大量換気を実現しました。ファン本体は室内に取り付けることができるため、ご家庭でもメンテナンスが簡単。



省令準耐火構造

高い防火性能で安心&お得に

百年健康住宅『Century センチュリー』は、建築基準法で定める準耐火構造に準ずる防火性能を持つ構造として認定。火災時でも燃え広がり難く、更に火災保険が通常よりも約半額になるというお得なメリットがあります。

